

Số: 817/TB-UBND

Hoành Sơn, ngày 20 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO CÔNG KHAI
Về việc công khai kết quả kiểm tra hồ sơ cấp Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất
của các hộ gia đình thuộc TDP Thắng Lợi

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024 và các Văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 48/2026/QĐ-UBND ngày 06/7/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh, ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 1918/QĐ-UBND ngày 29/7/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh, Công bố Danh mục và Quy trình nội bộ thủ tục hành chính về lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của ngành nông nghiệp và môi trường áp dụng tại UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Biên bản kiểm tra hiện trạng sử dụng đất của phòng Nông nghiệp và Môi trường.

Nay, Ủy ban nhân dân phường Hoành Sơn tổ chức niêm yết công khai kết quả xét duyệt hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình sử dụng đất thuộc TDP Thắng Lợi tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường (Trung tâm PVHCC phường Hoành Sơn) và tại Nhà văn hóa TDP Thắng Lợi (Có danh sách công khai chi tiết kèm theo).

1. Thời gian niêm yết công khai:

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày liên tục, kể từ ngày 21/10/2026 đến hết ngày 04/11/2026.

Trong thời gian niêm yết công khai đề nghị nhân dân theo dõi, kiểm tra các nội dung liên quan đến thửa đất đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Trường hợp nếu có ý kiến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại hoặc không đồng ý với kết quả kiểm tra, xác minh thửa đất đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì thông tin qua **ông Cao Bá Linh – Chuyên viên biệt phái phòng NNMT (Phụ trách địa bàn), số điện thoại 0973538637** hoặc phản ánh bằng văn bản đến UBND phường Hoành Sơn để xem xét, giải quyết. Sau khi kết thúc thời

gian niêm yết UBND phường sẽ không tiếp nhận thông tin, ý kiến phản ánh và không xem xét, giải quyết.

2. Tổ chức thực hiện:

- Giao phòng Nông nghiệp và Môi trường tiếp nhận các thông tin, ý kiến phản ánh của người dân, hướng dẫn và xử lý theo quy định;
- Ban biên tập Trang thông tin điện tử và Văn phòng HĐND-UBND phường, chịu trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên Trang thông tin điện tử phường Hoàn Sơn;
- Giao Tổ trưởng TDP Thắng Lợi thông báo trên loa phát thanh của tổ dân phố để toàn thể nhân dân được biết.

Trên đây là Thông báo công khai danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; UBND phường thông báo để các phòng, ban, các đơn vị có liên quan, tổ trưởng các tổ dân phố và toàn thể nhân dân biết, kiểm tra, xác minh, thông tin, phản ánh kịp thời và thực hiện./. 

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Chi nhánh VPĐKKĐ khu vực Vũng Áng;
- Ban biên tập Trang TTĐT phường (để đăng tải);
- Tổ trưởng TDP Thắng Lợi;
- Lưu: VT, NNMT (CBL).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




Nguyễn Ngọc Sơn

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG HOÀNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 817 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa a đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Nguyễn Văn Bảy và bà Nguyễn Thị Nhung	TDP Thắng Lợi	TDP Thắng Lợi	56	67	3444(300 m ² đất ở tại đô thị và 3144m ² đất TCLN)	Từ ngày 01/7/2004 đến trước ngày 01/7/2014	Thửa đất số 67, tờ bản đồ số 56 của ông Nguyễn Văn Bảy và bà Nguyễn Thị Nhung có nguồn gốc sử dụng làm ở và trồng cây lâu năm ổn định, liên tục từ ngày 01/7/2004 đến trước ngày 01/7/2014 cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm, phù hợp với quy hoạch sử dụng đất.	Đã có nhà ở ổn định	Từ ngày 01/7/2004 đến trước ngày 01/7/2014	Không tranh chấp, không lấn chiếm	Phù hợp quy hoạch
2	Ông Lê Văn Diện và bà Nguyễn Thị Thảo	TDP Thắng Lợi	TDP Thắng Lợi	64	51	4422,8	Từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004	Thửa đất số 51, tờ bản đồ số 64 của ông ông Lê Văn Diện và bà Nguyễn Thị Thảo có nguồn gốc sử dụng ổn định, liên tục vào mục đích đất trồng cây hàng năm khác từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004 cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm	Trồng cây hàng năm khác, không có công trình xây dựng	Từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004	Không tranh chấp, không lấn chiếm	Phù hợp quy hoạch

3	Bà Bùi Thị Vân	TDP Thắng Lợi	TDP Thắng Lợi	80	316	2790,8	Từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004	Thửa đất số 316, tờ bản đồ số 80 của bà Bùi Thị Vân có nguồn gốc sử dụng ổn định, liên tục vào mục đích đất trồng cây hằng năm khác từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004 cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm	Đã có nhà ở ổn định	Từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004	Không tranh chấp, không lấn chiếm	Phù hợp quy hoạch
4	Ông Nguyễn Văn Lan và bà Nguyễn Thị Tuyết	TDP Thắng Lợi	TDP Thắng Lợi	57	69	4515,7	Từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004	Thửa đất số 69, tờ bản đồ số 57 của ông ông Nguyễn Văn Lan và bà Nguyễn Thị Tuyết có nguồn gốc sử dụng ổn định, liên tục vào mục đích đất trồng cây hằng năm khác từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004 cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm	Trồng cây hằng năm khác, không có công trình xây	Từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004	Không tranh chấp, không lấn chiếm	Phù hợp với quy hoạch
5	Bà Nguyễn Thị Hồng	TDP Thắng Lợi	TDP Thắng Lợi	57	197	633,5	Từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004	Thửa đất số 197, tờ bản đồ số 57 của bà Nguyễn Thị Hồng có nguồn gốc sử dụng nhận chuyển nhượng của ông Nguyễn Duy Trì vào ngày 03/12/2002, sử dụng ổn định, liên tục vào mục đích đất trồng cây lâu năm từ đó cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm.	Sử dụng trồng cây lâu năm, không có công trình xây dựng trên đất	Từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004	Không tranh chấp, không lấn chiếm	Phù hợp với quy hoạch

6	Ông Lê Văn Hùng và bà Lê Thị Diệu Thúy	TDP Tân Phương	TDP Thắng Lợi	55	424	5367,7	Từ ngày 01/7/2004 đến trước ngày 01/7/2014	Thửa đất số 424, tờ bản đồ số 55 của ông Lê Văn Hùng và bà Lê Thị Diệu Thúy có nguồn gốc nhận chuyển nhượng từ ông Nguyễn Văn Thiện và bà Nguyễn Thị Tam vào năm 2009 và sử dụng ổn định liên tục cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm.	Trồng các loại cây hàng năm khác và không có các công trình trên đất	Từ ngày 01/7/2004 đến trước ngày 01/7/2014	Không tranh chấp, không lấn chiếm	Phù hợp với quy hoạch
7	Ông Nguyễn Văn Sáu và bà Phùng Thị Tình	TDP Thắng Lợi	TDP Thắng Lợi	56	64	2657	Từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004	Thửa đất số 64, tờ bản đồ số 56 của ông Nguyễn Văn Sáu và bà Phùng Thị Tình có nguồn gốc sử dụng ổn định liên tục vào mục đích đất trồng cây hàng năm khác từ ngày 01/7/2004 đến trước ngày 01/7/2014 cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm.	Sử dụng vào mục đích đất trồng cây hàng năm khác, không có công trình trên đất	Từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004	Không tranh chấp, không lấn chiếm	Phù hợp với quy hoạch
8	Ông Trần Xuân Hồ và bà Lê Thị Cúc	TDP Tân Phương	TDP Thắng Lợi	80	346	4429,5	Từ ngày 01/7/2004 đến trước ngày 01/7/2014	Thửa đất số 346, tờ bản đồ số 80 của ông Trần Xuân Hồ và bà Lê Thị Cúc có nguồn gốc sử dụng ổn định liên tục vào mục đích đất trồng cây hàng năm khác từ ngày 01/7/2004 đến trước ngày 01/7/2014 cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm.	Sử dụng vào mục đích đất trồng cây hàng năm khác, không có công trình trên đất	Từ ngày 01/7/2004 đến trước ngày 01/7/2014	Không tranh chấp, không lấn chiếm	Phù hợp với quy hoạch

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày liên tục, kể từ ngày 21/10/2026 đến hết ngày 04/11/2026 Tại địa điểm: Trụ sở UBND phường (Trung tâm phục vụ hành chính công phường); Nhà văn hóa TDP Thắng Lợi.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Hoành Sơn để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

