

Số: 781 /TB-UBND

Hoành Sơn, ngày 02 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc cung cấp thông tin dữ liệu đất đai, kê khai đăng ký đất đai thuộc “Nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai tại phường Hoành Sơn”

Thực hiện Kế hoạch số 213/KH-UBND ngày 23/4/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh; Kế hoạch số 119/KH-UBND ngày 03/6/2026 của UBND phường Hoành Sơn về việc Triển khai nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường Hoành Sơn; ngày 17/9/2026 UBND phường đã họp triển khai, hướng dẫn thực hiện “Nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai tại phường Hoành Sơn”, hiện nay các Tổ địa bàn đã triển khai đồng bộ tại 10/10 Tổ dân phố trên địa bàn phường.

Xác định đây là nhiệm vụ quan trọng, cấp bách, đòi hỏi sự đồng lòng, tập trung của cả hệ thống chính trị và nhân dân trên địa bàn phường Hoành Sơn, để thực hiện theo đúng tiến độ của Kế hoạch, để đảm bảo quyền lợi, UBND phường yêu cầu người dân, tổ chức, doanh nghiệp,... có sử dụng đất trên địa bàn phường chủ động **cung cấp thông tin dữ liệu đất đai, kê khai đăng ký đất đai**, cụ thể như sau:

1. Thời gian thu thập, cập nhật cơ sở dữ liệu: Từ ngày 19/9/2026 đến ngày 15/10/2026

2. Địa điểm: Thực hiện thu thập, sao/quét các loại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nhà ở và thẻ Căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất; kê khai đăng ký đất đai tại Nhà văn hóa Tổ dân phố hoặc tại nhà của từng hộ gia đình, cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp trên địa bàn phường.

3. Nội dung và nhiệm vụ thực hiện: Thực hiện theo Văn bản 2230/UBND-NNMT ngày 25/9/2026 của Ủy ban nhân dân phường.

4. Về giấy tờ chủ sử dụng đất cần chuẩn bị: Hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất chuẩn bị sẵn để cung cấp cho Tổ địa bàn gồm:

(1) Đối với thửa đất có GCNQSD đất:

- Bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nhà ở.
- Bản gốc thẻ Căn cước/CCCD của người/tổ chức đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nhà ở.
- Đối với trường hợp chủ sử dụng đất đã chết thì cung cấp thông tin của chủ quản lý, sử dụng đất hiện tại (*đại diện cho hàng thừa kế*).

- Đối với GCNQSD đất đã thế chấp ngân hàng thì cung cấp tên ngân hàng đang thế chấp (giấy tờ kèm theo nếu có) hoặc cung cấp bản phô tô GCNQSD đất đang thế chấp.

(2) Đối với các thửa chưa cấp GCNQSD đất: Cung cấp thông tin về nguồn gốc, thời điểm, hình thức, mục đích sử dụng đất; thông tin nhận chuyển quyền sử dụng đất và các thông tin liên quan đến thửa đất (nếu có) để kê khai đăng ký đất đai vào đơn theo mẫu.

5. Thời gian hoàn thành: trước ngày 15/10/2026, nếu quá thời gian này, các Tổ chức, hộ gia đình cá nhân và các doanh nghiệp không cung cấp dữ liệu đất đai, không đăng ký đất đai theo yêu cầu thì sau này nếu có vướng mắc về thủ tục hành chính hoặc các giao dịch liên quan đến đất đai do thiếu hoặc chưa cập nhật thông tin trên cơ sở dữ liệu đất đai thì tự chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước chính quyền địa phương và các cơ quan thanh tra, kiểm tra (nếu có).

6. Tổ chức thực hiện

- Phòng Văn hóa - Xã hội tổ chức tuyên truyền liên tục trên hệ thống loa truyền thanh và các phương tiện truyền thông đại chúng đến tất cả nhân dân, tổ chức có sử dụng đất trên địa bàn phường biết, nắm bắt tầm quan trọng của Nhiệm vụ, tạo sự đồng thuận trong việc phối hợp cùng với chính quyền địa phương thực hiện nhiệm vụ.

- Tổ trưởng các Tổ địa bàn, Tổ hướng dẫn chỉ đạo thành viên tổ triển khai đảm bảo tiến độ, chất lượng; hằng ngày báo cáo kết quả thực hiện của Tổ theo biểu mẫu về UBND phường (*qua phòng Nông nghiệp và Môi trường*).

- Phòng Nông nghiệp và Môi trường chủ động tham mưu hướng dẫn quy trình thực hiện cụ thể để các Tổ triển khai một cách khoa học, đảm bảo về chất lượng và số lượng tài liệu thu thập; tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện.

- Công an phường có trách nhiệm đảm bảo an ninh, trật tự trong suốt quá trình triển khai thực hiện; hướng dẫn, hỗ trợ Công dân cung cấp thông tin, dữ liệu.

- Bí thư, Tổ trưởng các tổ dân phố và các chi hội đoàn thể tổ chức tuyên truyền (*bằng các hình thức: loa phát thanh, mạng xã hội...*) đến nhân dân và Tổ chức có sử dụng đất trên địa bàn biết, nắm bắt tầm quan trọng của Nhiệm vụ, tạo sự đồng thuận trong việc phối hợp cùng với chính quyền địa phương thực hiện nhiệm vụ nêu trên.

- Nhân dân, tổ chức có sử dụng đất trên địa bàn phường cùng chung tay, tạo điều kiện thuận lợi cho các Tổ địa bàn thực hiện nhiệm vụ; kịp thời, chủ động cung cấp thông tin, tài liệu, đăng ký đất đai để thực hiện nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn phường Hoàn Sơn đảm bảo kế hoạch.

- Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị các Tổ địa bàn, nhân dân, tổ chức phản ánh về UBND phường (*thông qua Phòng Nông*

nghiệp và Môi trường) để được hướng dẫn, giải quyết kịp thời.

Ủy ban nhân dân phường Thông báo để các cơ quan, đơn vị, tổ chức và Nhân dân được biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTr: Đảng ủy, HĐND phường (để báo cáo);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND phường;
- Ban Chỉ đạo theo QĐ 815/QĐ-UBND;
- Các Tổ theo QĐ 801/QĐ-UBND;
- Công an, Quân sự phường;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc UBND phường;
- Bí thư, Tổ trưởng các TDP;
- Lưu: VT, NNMT, (LVH).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Sơn