

Số: 144/TB-UBND

Hoành Sơn, ngày 20 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024 và các Văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định 1642/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Công bố Danh mục và Quy trình nội bộ thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của ngành nông nghiệp và môi trường áp dụng tại UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 396/QĐ-UBND ngày 26/8/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hoành Sơn về việc ủy quyền cho Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường trong lĩnh vực đất đai;

Xem xét Biên bản làm việc kiểm tra thực địa, xác minh nguồn gốc, thời điểm, hiện trạng sử dụng đất và các thông tin liên quan đến thửa đất đăng ký cấp GCNQSD đất của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

Ủy ban nhân dân phường Hoành Sơn công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận như sau:

1. Kết quả thực hiện: (Có danh sách chi tiết kèm theo)

2. Thời gian và địa điểm công khai:

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày liên tục, kể từ ngày 21/10/2025 đến hết ngày 04/11/2025, tại địa điểm: UBND phường Hoành Sơn và Nhà văn hóa tổ dân phố Liên Sơn.

Trong thời gian niêm yết thông báo này, đề nghị nhân dân kiểm tra, xác minh tính chính xác hiệu quả công khai. Trường hợp không đồng ý với kết quả kiểm tra trên thì thông tin, phản ánh bằng văn bản đến UBND phường Hoành Sơn để xem xét, giải quyết. Sau khi kết thúc thời gian niêm yết UBND phường sẽ không tiếp nhận thông tin, ý kiến phản ánh và không xem xét, giải quyết.

3. Tổ chức thực hiện:

- Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tiếp nhận các thông tin, ý kiến phản ánh của người dân, hướng dẫn và xử lý theo quy định;
- Giao phòng Văn hóa - Xã hội thông báo rộng rãi trên loa phát thanh và các trang thông tin điện tử của phường;
- Giao Tổ trưởng tổ dân phố nơi có đất thông báo trên loa phát thanh của tổ dân phố để toàn thể nhân dân được biết.

Trên đây là Thông báo công khai danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSD đất của gia đình ông Nguyễn Tiến Phương và bà Nguyễn Thị Thu; UBND phường thông báo để các phòng, đơn vị có liên quan và toàn thể nhân dân biết, kiểm tra, cho ý kiến và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Phòng Văn hóa – Xã hội (để đăng tải);
- Tổ trưởng TDP Liên Sơn;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG HOÀNH SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI

(Kèm theo Văn bản Số: 144/ TB-UBND ngày 20/10/2025 của UBND phường Hoàn Sơn)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Nguyễn Tiến Phương và bà Nguyễn Thị Thu	TDP Liên Sơn	TDP Liên Sơn	12	11	250	Từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004	Thửa đất số 11, tờ bản đồ số 12 của ông Nguyễn Tiến Phương và bà Nguyễn Thị Thu có nguồn gốc sử dụng vào mục đích trồng cây hằng năm khác ổn định, liên tục từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004	Sử dụng vào mục đích trồng cây hằng năm khác	Không	Không tranh chấp, không lấn chiếm	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 của thị xã Kỳ Anh đã được UBND tỉnh Hà Tĩnh phê duyệt Quyết định số 1776/QĐ-UBND ngày 26/8/2022.

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HOÀNH SƠN