

Số: 07/TB-UBND

Hoành Sơn, ngày 08 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ủy ban nhân dân phường Hoành Sơn nhận được Văn bản của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Kỳ Anh về việc cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất cho ông Bùi Văn Bình sử dụng đất tại TDP Tân Thành, phường Hoành Sơn, tỉnh Hà Tĩnh (*có hồ sơ kèm theo*). Thửa đất đề nghị cấp lại GCN QSD đất do bị mất của ông Bùi Văn Bình (số CCCD: 042088001635, ngày cấp 09/04/2021) đã được Ủy ban nhân dân thị xã Kỳ Anh cấp GCN QSD đất số phát hành BN 022010, số vào sổ cấp GCN: CH 00041, cấp ngày 18/03/2013 mang tên Bùi Văn Bình, thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 00; tờ bản đồ số: Trích đo (*sau khi đo đạc xác định tại thửa đất số 644, tờ bản đồ: 23*).

- Địa chỉ thửa đất: Tại thôn Minh Thành, xã Kỳ Nam, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh (*nay là TDP Tân Thành, phường Hoành Sơn, tỉnh Hà Tĩnh*).

- Diện tích: 240m² (*Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi mét vuông*).

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

- Mục đích sử dụng: Đất ở 100m², Đất trồng cây lâu năm 140m².

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhận quyền sử dụng đất do chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

Căn cứ mục 3, Phần VIII của “Phần C. TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT” Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ; Ủy ban nhân dân phường Hoành Sơn tổ chức niêm yết công khai Thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BN 022010, số vào sổ CH 00041 của ông Bùi Văn Bình, cụ thể:

- Thời gian niêm yết công khai: **Kể từ ngày 08/01/2026, đến hết ngày 22/01/2026.**

- Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở UBND phường Hoành Sơn và Nhà văn hóa tổ dân phố Tân Thành.

- Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tổ chức niêm yết Thông báo này tại Trụ sở UBND phường Hoành Sơn và Nhà văn hóa tổ dân phố Tân Thành.

- Giao phòng Văn hóa - Xã hội thông báo rộng rãi nội dung này trên Hệ thống loa truyền thanh, Trang thông tin điện tử của phường và các trang mạng xã hội facebook, zalo... để thông tin kịp thời cho bà con nhân dân được biết, kiểm tra.

Nếu tổ chức, cá nhân phát hiện có việc cầm cố, thế chấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên hoặc sai trái trong lời khai báo của ông Bùi Văn Bình xin liên hệ với UBND phường Hoành Sơn được biết (**qua bà Trương Thị Trang - Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, SĐT: 0866.417.020**).

Sau thời hạn nêu trên mà không có thông tin phản hồi, UBND phường Hoành Sơn sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc việc niêm yết và gửi hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Kỳ Anh để thực hiện việc hủy giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BN 022010, số vào sổ CH 00041, đồng thời cấp lại, cấp đổi GCN QSD đất cho ông Bùi Văn Bình theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Văn phòng ĐKDD tỉnh Hà Tĩnh;
- Chi nhánh VPĐKDD thị xã Kỳ Anh;
- Các ngân hàng, tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Văn phòng HĐND và UBND phường;
- Các phòng: KTHT&ĐT, VH-XH;
- Tổ trưởng TDP Tân Thành;
- Ông Bùi Văn Bình;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT. (TTT)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Sơn