

Số: 04/TB-UBND

Hoành Sơn, ngày 07 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ủy ban nhân dân phường Hoành Sơn nhận được Văn bản của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Kỳ Anh về việc cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất cho ông Nguyễn Văn Hùng và bà Mai Thị Hồng sử dụng đất tại Khu Tái định cư Đông Yên tại TDP Ba Đồng, phường Hoành Sơn, tỉnh Hà Tĩnh (có hồ sơ kèm theo). Thửa đất đề nghị cấp lại GCN QSD đất do bị mất của ông Nguyễn Văn Hùng (số CCCD: 042084020592, ngày cấp 21/12/2021) và bà Mai Thị Hồng (số CCCD: 042187010463, ngày cấp 12/9/2022) đã được Ủy ban nhân dân thị xã Kỳ Anh cấp GCN QSD đất số phát hành BX 938306, số vào sổ cấp GCN: CH 00518, cấp ngày 18/12/2014, thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 291; tờ bản đồ số: QH TĐC (sau khi đo đạc xác định tại thửa đất số 51, tờ bản đồ: Mảnh Trích đo địa chính số 03-2022, theo phân mảnh bản đồ địa chính phường Kỳ Phương cũ là thửa 134, tờ bản đồ số 72).

- Địa chỉ thửa đất: Khu Tái định cư Đông Yên tại TDP Ba Đồng (nay là TDP Đông Yên 1, phường Hoành Sơn, tỉnh Hà Tĩnh).

- Diện tích: 400m² (Bằng chữ: Bốn trăm mét vuông).

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Căn cứ mục 3, Phần VIII của “Phần C. TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT” Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ; Ủy ban nhân dân phường Hoành Sơn tổ chức niêm yết công khai Thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BX 938306 của ông Nguyễn Văn Hùng và bà Mai Thị Hồng, cụ thể:

- Thời gian niêm yết công khai: **Kể từ ngày 07/01/2026, đến hết ngày 22/01/2026.**

- Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở UBND phường Hoành Sơn và Nhà văn hóa tổ dân phố Đông Yên 1.

- Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tổ chức niêm yết Thông báo này tại Trụ sở UBND phường Hoành Sơn và Nhà văn hóa tổ dân phố Đông Yên 1.

- Giao phòng Văn hóa - Xã hội thông báo rộng rãi nội dung này trên Hệ thống loa truyền thanh, Trang thông tin điện tử của phường và các trang mạng xã hội facebook, zalo... để thông tin kịp thời cho bà con nhân dân được biết, kiểm tra.

Nếu tổ chức, cá nhân phát hiện có việc cầm cố, thế chấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên hoặc sai trái trong lời khai báo của ông Nguyễn Văn Hùng và bà Mai Thị Hồng xin liên hệ với UBND phường Hoành Sơn được biết **(qua ông Lê Văn Hoàng - Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, SĐT: 0979.005.236).**

Sau thời hạn nêu trên mà không có thông tin phản hồi, UBND phường Hoành Sơn sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc việc niêm yết và gửi hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Kỳ Anh để thực hiện việc hủy giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BX 938306, đồng thời cấp lại GCN QSD đất cho ông Nguyễn Văn Hùng và bà Mai Thị Hồng theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Văn phòng ĐKDD tỉnh Hà Tĩnh;
- Chi nhánh VPĐKDD thị xã Kỳ Anh;
- Các ngân hàng, tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Văn phòng HĐND và UBND phường;
- Các phòng: KTHT&ĐT, VH-XH;
- Tổ trưởng TDP Đông Yên 1;
- Ông Nguyễn Văn Hùng và bà Mai Thị Hồng;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT. (LVH)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Sơn